

# CÂMARA MUNICIPAL DE MAIRINQUE

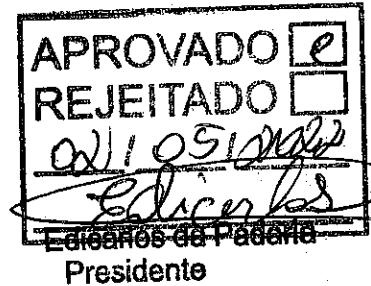
C.N.P.J. 49.559.628/0001-10

Av. Dr. Gaspar Ricardo Júnior, 185 - Centro - Mairinque-SP - CEP 18120-000  
Telefones: (0\*\*11) 4708-2910 / 4708-2690 / 4718-4764 / 4718-4690  
www.camaramunicipaldemairinque.com.br

## Gabinete do Vereador ABNER SEGURA

126  
Requerimento nº /2022

Senhores Vereadores,  
Senhoras Vereadoras,



Considerando que o projeto de lei nº 41/2022 é de fundamental importância para o município, sendo que trata de um empréstimo de até R\$ 30 milhões junto a agência de fomento do estado de São Paulo - DESENVOLVE-SP.

Considerando que o não pagamento de parcelas de tal empréstimo pode levar a retenção de transferências de recursos estaduais que são de suma importância ao erário público municipal.

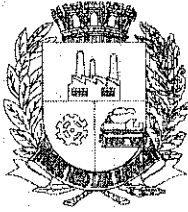
Considerando que o Poder Executivo Municipal propõe que tais recursos sejam gastos em pavimentação, recapeamento e iluminação pública, que são gastos importantes para o município, mas que não geram receitas adicionais que possibilitem o pagamento das parcelas do empréstimo.

Considerando que o Prefeito Municipal em seu centésimo dia de mandato informou que a prefeitura teria uma dívida de aproximadamente R\$ 57 milhões:

Diante do exposto REQUEREMOS ao plenário, nos termos do art.224, III do Regimento Interno que seja oficiado ao Chefe do poder Executivo para que ele informe o seguinte:

- 1 - Qual o valor atualizado da dívida da Prefeitura Municipal de Mairinque?
- 2 - Enviar cópia legível da minuta do termo de convênio a que se refere o projeto de lei nº 41/2022.
- 3 - Qual o valor exato do recurso que envolve o referido convênio?
- 4 - Qual a taxa de juros do empréstimo de que trata o referido convênio?

13:21 28/04/2022 000499 CÂMARA MUNICIPAL DE MAIRINQUE



# CÂMARA MUNICIPAL DE MAIRINQUE

C.N.P.J. 49.559.628/0001-10

Av. Dr. Gaspar Ricardo Júnior, 185 - Centro - Mairinque-SP - CEP 18120-000

Telefones: (0\*\*11) 4708-2910 / 4708-2690 / 4718-4764 / 4718-4690

[www.camaramunicipaldemairinque.com.br](http://www.camaramunicipaldemairinque.com.br)

5 - Qual o sistema de amortização que será utilizado para o pagamento do empréstimo?

6 - Qual o prazo para o pagamento do empréstimo?

7 - Quais os valores das parcelas a serem pagas pela Prefeitura para a quitação do referido empréstimo?

8 - Existe a previsão de carência para o início do pagamento do referido empréstimo?

9 - O referido valor de R\$ 30 milhões está dentro do limite estabelecido pelo Senado Federal? Qual é esse valor para o município de Mairinque?

10 - Enviar cópia legível dos projetos de pavimentação, recapeamento e iluminação pública de que trata o projeto nº41/2022.

**Gabinete do Vereador, em 28 de abril de 2022**

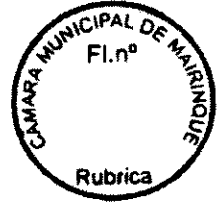
**Vereador ABNER SEGURA**



# CÂMARA MUNICIPAL DE MAIRINQUE

C.N.P.J. 49.559.628/0001-10

Av. Dr. Gaspar Ricardo Júnior, 185 - Centro - Mairinque-SP - CEP 18120-000  
Telefones: (0\*\*11) 4708-2910 / 4708-2690 / 4718-4764 / 4718-4690  
www.camaramairinque.sp.gov.br



## FOLHA DE VOTAÇÃO

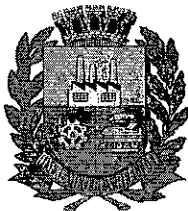
REQUERIMENTO nº 126/2022

VEREADOR	APROVO	REJEITO
EDICARLOS DA PADARIA		
BRUNO TAM	X	
ROBERTINHO IERCK	X	
ELIANE LYÃO	X	
TÚLIO CAMARGO	X	
BIULA	X	
ANDRÉ TERRAPLANAGEM	X	
JACKSON	X	
PAULO MARROM	X	
ROSE DO CRIS	X	
ABNER SEGURA	X	
EMILY IDALGO	X	
RODRIGO DO VITÓRIA	X	
RESULTADO	▶	

RESULTADO DA VOTAÇÃO
<input checked="" type="radio"/> Aprovado(a) por <u>11</u> votos contra <u>0</u> votos
<input type="radio"/> Rejeitado(a) por ___ votos contra ___ votos favoráveis
<input type="radio"/> Retirado(a) para arquivamento pelo(a) autor(a)
<input type="radio"/> Adiada a discussão por ___ sessões. Pedido por: _____
<input type="radio"/> Prejudicada a discussão. Motivo: _____

Mairinque, 05 / 05 / 2022

Vereador Edicarlos da Padaria  
Presidente



# Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro  
Mairinque-SP  
CEP 18120-000  
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644  
Fax (11) 4718-2764  
www.mairinque.sp.gov.br

Mairinque, 04 de maio de 2022.

OI-111-156/2022

**ASSUNTO:** Requerimento nº 126/2022 – Vereador Abner Segura  
Informações sobre o Proj. Lei nº 41/2022.

Senhor Presidente,

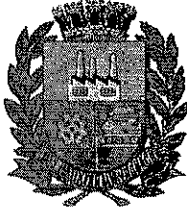
Em atenção ao solicitado no Requerimento em epígrafe, informamos na ordem solicitada:

1. Qual o valor atualizado da dívida da Prefeitura Municipal de Mairinque?  
R\$ 26.888.574,88, conforme demonstrativo anexo;
2. Enviar Cópia Legível da minuta do termo de convênio a que se refere o Projeto de Lei nº 41/2022  
Esta ação não é Convênio e sim Lei autorizativa, conforme Projeto nº 41/2022, protocolado na Câmara em 18/04/2022;
3. Qual o valor exato do recurso que envolve o referido convênio?  
Até 30 milhões de reais;
4. Qual a taxa de juros do empréstimo de que trata o referido convênio?  
A partir de 0,25% ao mês acrescidos da SELIC – (3% ao ano);
5. Qual o sistema de amortização que será utilizado para o pagamento do empréstimo?  
Sistema de Amortização Constante (SAC)
6. Qual o prazo para pagamento do empréstimo?  
96 meses (8 anos);
7. Quais os valores das parcelas a serem pagas pela Prefeitura para a quitação do referido empréstimo?  
Informações na Simulação anexa – ressalte-se que trata-se de simulação, uma vez que a SELIC é taxa variável determinada pelo Banco Central;
8. Existe a previsão de carência para o início de pagamento do referido projeto?  
Carência 24 meses;

Exmo. Sr.  
**JOSÉ EDICARLOS S. LIMA**  
DD. Presidente da Câmara Municipal de  
**MAIRINQUE**

RECEBIDO  
23/05/2022  
Edição da Prefeitura  
Presidente

14:44 06/05/2022 000561 CAMARA MUNICIPAL DE MAIRINQUE



# Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro  
Mairinque-SP  
CEP 18120-000  
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644  
Fax (11) 4718-2764  
www.mairinque.sp.gov.br

OI-111-156-2022 – fls. 02

9. O referido valor de R\$ 30 milhões está dentro do limite estabelecido pelo Senado Federal? Qual é esse valor para o município de Mairinque?  
Sim, e o limite da Prefeitura de Mairinque é de até 30,4 milhões de reais, para novas liberações de operações de crédito (data base de 31/12/2021). Ressaltamos que o Desenvolve SP faz todas as conferências dos limites legais para contratação de operações de crédito de municípios, sendo o atendimento de todos os limites legais, um requisito necessário e obrigatório a qualquer nova contratação de crédito. O atendimento destes limites sinaliza a capacidade de pagamento da nova dívida;
10. Enviar cópia legível dos projetos de pavimentação, recapeamento e iluminação pública de que trata o projeto n° 41/2022  
Os projetos serão realizados em parceria com todos os Vereadores, com ênfase aos bairros Jardim Flora, Chácara Flora, Jardim Nova Esperança, Nova Mairinque, Residencial Parque Mairinque, Reneville, Barreto, Granada, Recanto dos Eucaliptos, Monjolinho, Terras de São José, Vila Sorocabana, Jardim Vitória, Arco Íris, Jardim Cruzeiro, Centro, Marmeleiro e Dona Catarina.

Apresentamos, nesta oportunidade, nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

  
ANTONIO ALEXANDRE GEMENTE  
Prefeito

## Desenvolve Municípios

- Data Simulação: 03/05/2022
- Valor: R\$ 30.000.000,00
- Percentual: 100%
- Período: 96 Meses
- Carência: 24 Meses

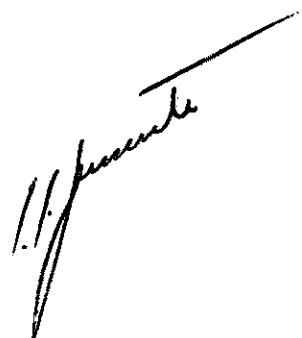
## Condições de financiamento

- Taxa: A partir de **0,25%** <sup>1</sup> ao mês acrescidos da SELIC
- Prazo: até 96 meses\*
- Carência: até 24 meses

PREVIA DO FINANCIAMENTO				
PERÍODO DE CARENÇA				
MES	SALDO DEVEDOR	JUROS	AMORTIZAÇÃO	PRESTACÃO
3º	30.000.000,00	362.090,42	0,00	1.073.662,49
6º	30.000.000,00	362.090,42	0,00	1.073.662,49
9º	30.000.000,00	362.090,42	0,00	1.073.662,49
12º	30.000.000,00	362.090,42	0,00	1.073.662,49
15º	30.000.000,00	362.090,42	0,00	1.073.662,49
18º	30.000.000,00	362.090,42	0,00	1.073.662,49
21º	30.000.000,00	362.090,42	0,00	1.073.662,49
24º	30.000.000,00	362.090,42	0,00	1.073.662,49
PERÍODO DE AMORTIZAÇÃO				
MES	SALDO DEVEDOR	JUROS	AMORTIZAÇÃO	PRESTACÃO
25º	30.000.000,00	353.700,96	416.666,67	770.367,63
26º	29.583.333,33	348.788,45	416.666,67	765.455,12
27º	29.166.666,67	343.875,94	416.666,67	760.542,60
28º	28.750.000,00	338.963,42	416.666,67	755.630,09

*Handwritten signature*

29º	28.333.333,33	334.050,91	416.666,67	750.717,58
30º	27.916.666,67	329.138,40	416.666,67	745.805,06
31º	27.500.000,00	324.225,88	416.666,67	740.892,55
32º	27.083.333,33	319.313,37	416.666,67	735.980,04
33º	26.666.666,67	314.400,86	416.666,67	731.067,52
34º	26.250.000,00	309.488,34	416.666,67	726.155,01
35º	25.833.333,33	304.575,83	416.666,67	721.242,50
36º	25.416.666,67	299.663,32	416.666,67	716.329,98
37º	25.000.000,00	294.750,80	416.666,67	711.417,47
38º	24.583.333,33	289.838,29	416.666,67	706.504,96
39º	24.166.666,67	284.925,78	416.666,67	701.592,44
40º	23.750.000,00	280.013,26	416.666,67	696.679,93
41º	23.333.333,33	275.100,75	416.666,67	691.767,42
42º	22.916.666,67	270.188,24	416.666,67	686.854,90
43º	22.500.000,00	265.275,72	416.666,67	681.942,39
44º	22.083.333,33	260.363,21	416.666,67	677.029,88
45º	21.666.666,67	255.450,70	416.666,67	672.117,36
46º	21.250.000,00	250.538,18	416.666,67	667.204,85
47º	20.833.333,33	245.625,67	416.666,67	662.292,34
48º	20.416.666,67	240.713,16	416.666,67	657.379,82
49º	20.000.000,00	235.800,64	416.666,67	652.467,31
50º	19.583.333,33	230.888,13	416.666,67	647.554,80
51º	19.166.666,67	225.975,62	416.666,67	642.642,28
52º	18.750.000,00	221.063,10	416.666,67	637.729,77
53º	18.333.333,33	216.150,59	416.666,67	632.817,26
54º	17.916.666,67	211.238,08	416.666,67	627.904,74
55º	17.500.000,00	206.325,56	416.666,67	622.992,23
56º	17.083.333,33	201.413,05	416.666,67	618.079,72
57º	16.666.666,67	196.500,54	416.666,67	613.167,20



58º	16.250.000,00	191.588,02	416.666,67	608.254,69
59º	15.833.333,33	186.675,51	416.666,67	603.342,18
60º	15.416.666,67	181.763,00	416.666,67	598.429,66
61º	15.000.000,00	176.850,48	416.666,67	593.517,15
62º	14.583.333,33	171.937,97	416.666,67	588.604,63
63º	14.166.666,67	167.025,45	416.666,67	583.692,12
64º	13.750.000,00	162.112,94	416.666,67	578.779,61
65º	13.333.333,33	157.200,43	416.666,67	573.867,09
66º	12.916.666,67	152.287,91	416.666,67	568.954,58
67º	12.500.000,00	147.375,40	416.666,67	564.042,07
68º	12.083.333,33	142.462,89	416.666,67	559.129,55
69º	11.666.666,67	137.550,37	416.666,67	554.217,04
70º	11.250.000,00	132.637,86	416.666,67	549.304,53
71º	10.833.333,33	127.725,35	416.666,67	544.392,01
72º	10.416.666,67	122.812,83	416.666,67	539.479,50
73º	10.000.000,00	117.900,32	416.666,67	534.566,99
74º	9.583.333,33	112.987,81	416.666,67	529.654,47
75º	9.166.666,67	108.075,29	416.666,67	524.741,96
76º	8.750.000,00	103.162,78	416.666,67	519.829,45
77º	8.333.333,33	98.250,27	416.666,67	514.916,93
78º	7.916.666,67	93.337,75	416.666,67	510.004,42
79º	7.500.000,00	88.425,24	416.666,67	505.091,91
80º	7.083.333,33	83.512,73	416.666,67	500.179,39
81º	6.666.666,67	78.600,21	416.666,67	495.266,88
82º	6.250.000,00	73.687,70	416.666,67	490.354,37
83º	5.833.333,33	68.775,19	416.666,67	485.441,85
84º	5.416.666,67	63.862,67	416.666,67	480.529,34
85º	5.000.000,00	58.950,16	416.666,67	475.616,83
86º	4.583.333,33	54.037,65	416.666,67	470.704,31



87ª	4.166.666,67	49.125,13	416.666,67	465.791,80
88ª	3.750.000,00	44.212,62	416.666,67	460.879,29
89ª	3.333.333,33	39.300,11	416.666,67	455.966,77
90ª	2.916.666,67	34.387,59	416.666,67	451.054,26
91ª	2.500.000,00	29.475,08	416.666,67	446.141,75
92ª	2.083.333,33	24.562,57	416.666,67	441.229,23
93ª	1.666.666,67	19.650,05	416.666,67	436.316,72
94ª	1.250.000,00	14.737,54	416.666,67	431.404,21
95ª	833.333,33	9.825,03	416.666,67	426.491,69
96ª	416.666,67	4.912,51	416.666,67	421.579,18

Os valores das prestações são aproximados. As opções apresentadas não valem como proposta e representam apenas uma simulação com o intuito de subsidiar a tomada de decisão. Até a contratação da operação, a taxa de juros, prazo e demais condições podem ser alterados sem prévio aviso. As operações de crédito estão sujeitas à análise e aprovação da Desenvolve SP.

A Selic é definida pelo Comitê de Política Monetária do Bacen (Copom) em reuniões que ocorrem em média a cada 45 dias, podendo variar durante a vigência do contrato.

A taxa de juros da simulação foi calculada a 3% ao ano (0,25% ao mês) acrescida da Selic, porém, caso o município não seja adimplente no mês, perderá a equalização da parcela inadimplida, arcando, portanto, com a taxa de 6% ao ano acrescida da Selic.

Outras tarifas podem ser aplicadas.

\* Incluindo o período de carência



**Desenvolve SP - O Banco do Empreendedor**

Rua de Consolação, 371, Térreo - Centro - São Paulo - SP - Brasil - CEP: 01301-000  
Tel.: (11) 3123-0464 - O atendimento é realizado de segunda a sexta-feira (exceto feriados) das 9h00 às 18h00



Demonstração da Dívida Fundada Interna - Anexo 16 Fevereiro / 2022

AUTORIZAÇÕES		MOVIMENTO NO EXERCÍCIO						
Entidades Financeiras	Saldo Exerc Ant em Circulação	Emissão da Dívida	Atualização	Encargos (juros/multas)	Amortização	Cancelamento	Transferência	Saldo Atual
<b>PESSOA A PAGAR</b>	2.927.001,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.927.001,44
VARA DO TRABALHO DE SAO ROQUE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
PESSOA A PAGAR - DECISÕES JUDICIAIS - EXCE1	72.335,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.335,40
<b>Soma</b>	<b>2.999.336,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.999.336,84</b>
<b>ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR</b>	1.806.641,61	0,00	0,00	0,00	281.792,71	0,00	0,00	1.524.848,90
PARCELAMENTO INSS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.524.848,90
INSS Parcel nº 632978821	1.442.540,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.442.540,23
CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS - DÉBITO PAR	1.571.882,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.571.882,00
PARCELAMENTO PREV N 639302416	2.230.929,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.230.929,18
FGTS - DÉBITO PARCELADO	3.907.599,78	0,00	0,00	0,00	197.416,81	0,00	0,00	3.710.182,97
OUTROS ENCARGOS SOCIAIS (P)	604.725,90	0,00	0,00	0,00	30.225,18	0,00	0,00	574.500,72
<b>Soma</b>	<b>11.564.318,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>509.434,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.054.884,00</b>
<b>FORNECEDORES NACIONAIS E CONTAS A PAGAR A</b>	5.470.617,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.470.617,09
PRECATÓRIOS DE FORNECEDORES NACIONAIS - I		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.470.617,09
PRECATÓRIOS DE TERCEIROS DE EXERCÍCIOS AN	7.957.239,63	0,00	0,00	0,00	593.502,68	0,00	0,00	7.363.736,95
<b>Soma</b>	<b>13.427.856,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>593.502,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.834.354,04</b>
<b>Total Geral</b>	<b>27.991.512,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.102.937,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.888.574,88</b>